

Przedmiar robót

ermomodernizacja wielorodzinnego budynku mieszkalnego położonego przy ulicy Piłsudskiego 16 w Krasnymstawie

Obiekt lub rodzaj robót: **Roboty Budowlane**

Lokalizacja: **Krasnystaw**

Działka nr: dz. 3021/5

Obręb ewidencyjny nr: 0001 Krasnystaw Miasto Jednostka ewidencyjna: 060601_1 Krasnystaw

Kod CPV: **45111300-1 Roboty rozbiórkowe**

45320000-6 Roboty izolacyjne

45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45410000-4 Tynkowanie

45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian

45443000-4 Roboty elewacyjne

45312310-3 Ochrona odgromowa

45442100-8 Roboty malarskie

Inwestor: **Wspólnota Mieszkaniowa Nr 11**

ul. Piłsudskiego 16

22-300 Krasnystaw

Data opracowania:

2026-07-29

Autor opracowania:

mgr inż. arch. Łukasz Rudzki

.....

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	ermomodernizacja wielorodzinnego budynku mieszkalnego położonego przy ulicy Piłsudskiego 16 w Krasnymstawie		
1	Rozdział	Roboty Budowlane		
1.1	Element	Rusztowania		
1.1.1	KNKRB 2/1502/1	Rusztowania zewnętrzne rurowe wysokość rusztowania do 10 m	m2	970,00
1.1.2	KNNRW 2/1505/1	Oslonki z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2	970,00
1.2	Element	Ściany		
1.2.1	Kalkulacja własna	Demontaż drobnych elementów z elewacji na czas trwania prac termoizolacyjnych i ponowny ich montaż po zakończeniu robót elewacyjnych	kpl	1,00
1.2.2	KNR 23/2613/9	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi, zamocowanie listwy cokołowej	mb	120,00
1.2.3	KNR 17/2609/1	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących, przyklejenie płyt styropianowych EPS do ścian gr.15cm	m2	850,00
1.2.4	KNR 17/2609/1	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących, przyklejenie płyt styropianowych XPS do ścian gr.10cm	m2	120,00
1.2.5	KNR 17/2609/4	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących, przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły	szt	3 880,00
1.2.6	KNR 17/2609/6	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących, przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach	m2	850,00
1.2.7	KNR 17/2609/6	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących, przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach - warstwa dodatkowa	m2	120,00
1.2.8	ZKNR C 1/109/1	Gruntowanie podłoża, pierwsza warstwa	m2	970,00
1.2.9	ZKNR C 1/109/3	Wykonywanie ręczne tynków elewacyjnych cienkowarstwowych silikatowych na gotowym podłożu	m2	850,00
1.2.10	ZKNR C 2/118/3	Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy z tynku mozaikowego na, ścianach płaskich i powierzchniach poziomych	m2	120,00
1.2.11	KNR 202/1505/3	Dwukrotne malowanie z gruntowaniem zewnętrznych ścian	m2	420,00
1.3	Element	Obróbki blacharskie		
1.3.1	KNR 202/506/2 (1)	Różne obróbki z blachy ponad 25'cm - parapety zewnętrzne	m2	64,75
1.3.2	KNR 401/535/5	Rozebranie rur spustowych z blachy	m	120,00
1.3.3	KNR 202/510/3 (1)	Rury spustowe z blachy, rury spustowe okrągłe o średnicy 15'cm	m	120,00
1.3.4	KNR 401/1212/24	Malowanie farbą olejną elementów metalowych, rynny	m	100,00
1.4	Element	Pokrycia dachowe		
1.4.1	KNRW 202/504/1	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną wierzchniego krycia, 1-warstwowe, Papa SBS 5,2	m2	504,70
1.4.2	KNR 202/506/2 (2)	Różne obróbki z blachy powlekanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25'cm	m2	39,90
1.5	Element	Balkony		
1.5.1	KNR 401/804/7	Zerwanie posadzki cementowej	m2	90,00
1.5.2	KNR 401/203/12	Uzupełnienie zbrojonych płyt balkonowych z betonu monolitycznego - beton szybkoschnący	m3	4,50
1.5.3	KNR BC 5/201/2	Powłoka izolacyjna z folii w płynie na powierzchniach poziomych, z dwóch warstw folii w płynie	m2	90,00
1.5.4	KNR 202/1101/2 (1)	Podkłady betonowe pod posadzki - warstwa spadkowa beton szybkoschnący	m3	4,50
1.5.5	KNNR 3/604/2	Uzupełnienie tynków zewnętrznych balkonów (na potrzeby przedmiaru przyjęto 25% powierzchni do uzupełnienia)	m2	63,00
1.5.6	KNR 404/1105/1	Wywiezienie materiałów z rozbiórki, na odległość do 1'km wraz z kosztami składowani i utylizacji	m3	1,80
1.5.7	KNR 404/1105/2	Wywiezienie materiałów z rozbiórki, dodatek za każdy dalszy rozpoczęty 1'km ponad 1'km wraz z kosztami składowani i utylizacji	m3	1,80
1.5.8	KNR 202/1505/3	Dwukrotne malowanie z gruntowaniem zewnętrznych ścian	m2	252,00
1.6	Element	Instalacja odgromowa		
1.6.1	Kalkulacja własna	Demontaż montaż nowej instalacji odgromowej wraz z wykonaniem pomiarów	kpl	1,00